

# FASTIGHETSSKÖTSEL OCH FELANMÄLNINGSRUTINER

## Allmänt

Sedan 1991 sköter vi i föreningen i första hand själva vårt tekniska underhåll. Hur det är strukturerat framgår av *3.70 Tekniskt underhåll*.

Fastighetsskötseln utförs av *fastighetsgruppen* och externa firmor. Fastighetsgruppen består av medlemmar i föreningen och arvoderas per utförd arbetstimme. Man åtgärdar fel som finns angivna på felanmälningsblanketterna.

## Felanmälningsrutiner

### Uppkomna skador och fel skall snarast felanmälas.

Det görs på en *felanmälningsblankett* som finns i samtliga tvättstugor samt i paviljongen.

Blanketten lämnas **i svarta brevlådan utanför expeditionen.**

Det finns två typer av felanmälningsblanketter; en för lägenheter och garage och en för gemensamma anläggningar.

Vilka typer av fel som föreningen åtgärdar framgår dels av blanketterna, dels av dokument *6.30 Fördelning av tekniskt underhållsansvar*.

Anmälaren skall ange namn, adress, telefonnummer. En blankett för varje åtgärd.