



År 2023
Årgång 39:03

2023-03-06

HÖGTRYCKET

På internet www.trehogar.bostadsratterna.se tillsammans med annan information

Innehåll i detta nummer:

- * Tack för uppslutningen! Igen!
- * Ventilationsfilter
- * Dagvattenbrunnar
- * Hund- och katthår
- * Avgiftsbetalningar
- * Kommande sammanträden

Tack för uppslutningen! Igen!

Två tekniker från EnAir Ventilation besökte föreningen i vecka 9. Uppgiften var att byta filter i aggregaten i köken samt att se till att de fungerade som de skulle. Näst intill samtliga boende öppnade sina dörrar, lika fantastiskt resultat som föregående månad, då Krafringen monterade sina rumsgivare.

Ventilationsfilter

Även de lägenheternas små ventiler för tilluften i bostadsrummen har filter som behöver bytas. Föreningen har fortfarande kvar en del filter till försäljning, 44 kr/st.

Dagvattenbrunnar

Runt om i föreningen finns dagvattenbrunnar som täcks av galler. Citat från nsva.se: *Galler- och dagvattenbrunnar är avsedda för regnvatten. Vattnet från dessa brunnar rinner vanligen, helt orenat, ut i bäckar, åar och dagvattendammar. Det är viktigt att inte spola ner gifter och kemikalier, då det kan skada djur och natur. De får inte användas om man vill bli av med fasta eller flytande rester, vare sig från hushållen eller från entreprenörer som har anlåtats av medlemmarna. Du som renoverar, förklara för din entreprenör att avfallet inte får slängas i dagbrunnarna!*

Det är dyrt för föreningen att spola brunnarna rena från fasta massor som har dumpats genom gallren. Två tekniker och en hel dag krävdes nu senast. Föreningen betalar, men föreningens enda inkomst är de avgifter som varje medlem betalar varje månad. Det är alltså den enskilda medlemmen, dvs alla grannar, som betalar med sin månadsavgift när någon enstaka person gör det lätt för sig genom att dumpa oönskat avfall på hemmaplan.



År 2023
Årgång 39:03

2023-03-06

HÖGTRYCKET

På internet www.trehogar.bostadsratterna.se tillsammans med annan information

Hund- och katthår och hår från andra djur

Där finns inte många raser som inte fäller hår. När du använder någon av tvättstugorna, se till du rensar eventuellt hår ur tvättmaskiner, torktumlare och torkskåp när du är klar med din tvätt.

Avgiftsbetalningar

Månadsavgiften ska egentligen vara betalad innan en ny månad börjar. Brf Tre Högar har sannerligen inte särskilt stora problem med avgiftsbetalningarna, men några medlemmar är ofta sena. Rent lagligt kan man vänta några dagar in på en ny månad innan fastighetsägaren, dvs föreningen i vårt fall, kan börja bråka. Varje gång medlemmar dröjer med att betala sin avgift skickar vår ekonomibyrå lista till oss, och vi börjar bevaka vårt konto tills avgiften/erna har betalats. Om det blir nödvändigt skickar vi ut en påminnelse, som skrivs på av två personer.

Men varför vänta? Avgiften ska ju ändå betalas.

Kommande sammanträden

Nästkommande sammanträden hålls 29/3 och 26/4. Skrivelser måste vara styrelsen tillhanda senast en vecka före sammanträdet för att kunna behandlas.

Styrelsen
2023-03-06