



År 2023
Årgång 39:11

2023-11-11

HÖGTRYCKET

På internet www.trehogar.bostadsrattarna.se tillsammans med annan information

Innehåll i detta nummer:

- * **Branden**
- * **Brandvarnarkoll**
- * **Nya medlemmar**
- * **Hemförsäkring med bostadsrättstillägg**
- * **Halkbekämpning och snöröjning**
- * **Kommande sammanträden**

Branden

Arbetet med att återställa fastigheten efter branden fortgår, fortfarande mest bakom kulisserna. Vid ett sammanträde med försäkringsbolaget Trygg Hansa och Projektstyrning Syd, en byggkonsult som anlitas av Trygg Hansa, framkom att det är dags att söka bygglov för garaget samt att ta in offerter. Den processen kan ta tid, men när väl bygglov har kommit och en entreprenör är utsedd, kan vi nog räkna med att själva bygget kan vara klart under första kvartalet 2024, i varje fall under andra kvartalet. När det gäller soprummen arbetar vi med att utreda olika alternativ. För att få en helhetslösning för hela föreningen måste vi se till att riva det oskadade soprummet på torg NV. Här behövs också rivningslov och det kommer vi också att söka inom kort.

Brandvarnarkoll

Föreningen gör sin vanliga brandvarnarkoll med början under november månad. Vi ringer på och önskar bara att de boende vänligen trycker på sina brandvarnare så att de avger signal eller informerar om att eventuellt larmföretag kontrollerar att brandvarnaren fungerar.

Nya medlemmar

Familjen Jonsson har flyttat från THv 48 B. Istället ser vi Eva Karlsson med son i den bostadsrätten. Marianne Hall har lämnat oss och THv 70 B. Där finns nu Malin Langöe och David Kjell med familj. Eva med Ludwig samt Malin, David och barnen hälsas välkomna!



År 2023
Årgång 39:11

2023-11-11

HÖGTRYCKET

På internet www.trehogar.bostadsratterna.se tillsammans med annan information

Hemförsäkring med bostadsrättstillägg

Enligt stadgarna har den boende enkelt uttryckt ansvar för lägenhetens inre, se §28 i stadgarna. De allra flesta har hemförsäkring. Den täcker behoven för de personliga förlusterna om olyckan skulle vara framme. Det innebär att när eventuella skador inte stannar vid de privata ägodelarna, utan även omfattar exempelvis golv och väggar, kan återställandet bli kostsamt. Därför är det synnerligen viktigt att teckna ett komplement till hemförsäkringen, ett så kallat bostadsrättstillägg. Med det tillägget kommer försäkringsbolaget att, med avdrag för självrisk, betala de höga kostnaderna. Läs ditt avtal för hemförsäkringen! Om tillägget för bostadsrätten inte finns med där, teckna det omedelbart!

Halkbekämpning och snöröjning

Även under kommande snösäsong får vi hjälp av Lillaröds entreprenad, som har anställt personal från Staffanstorps anläggning (vilka vi ju känner sen gammalt), för att hålla gångvägar, garageplaner och soprum snö- och halkfria. **Ansvar**et för entréerna ut till gångvägarna ligger dock på de boende. Var och en måste sopa och vid behov halkbekämpa sin ingång, från dörren fram till gångvägen. Saltblandad sand finns i stora behållare på varje torg. Dessutom finns spannar med rent salt i tvättstugornas trädgårdsförråd.

Kommande sammanträden

Nästkommade sammanträden hålls 6/12 och 10/1 2024. Skrivelser måste vara styrelsen tillhanda senast en vecka före sammanträdet för att kunna behandlas.

Styrelsen
2023-11-10